

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
«БОРОДИНСКИЙ САД»

[«БОРОДИНСКИЙ САД»

ес: 141606, Московская обл., г. Клин, Бородинский пр., д. 17 «А»

: 8-916-527-08-64, 8 (49624) 99-8-68

г: www.komservice88.ru

ил: komservice88@yandex.ru

И 5020078519 КПП 502001001

«БОРОДИНСКИЙ САД»

Исх. № 24 от « 16 » 05 2022г.

В ГУ МО «Государственная жилищная
Инспекция Московской области»

Пояснительная записка

ТСН «Бородинский сад» является управляющей организацией многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Клин, Бородинский проезд, д. 17А. На основании договора подряда № 3 от 08.05.2019г., заключенного между ТСН «Бородинский сад» и ООО «Дэка», работы по содержанию и обслуживанию МКД по указанному адресу осуществляет ООО «Дэка» (кроме восстановительных аварийных работ, на основании дополнительного соглашения к указанному договору).

ООО «Дэка» осуществило ремонтные работы по восстановлению двух электрокабелей, относящихся к общедомовому имуществу МКД и перевыставило ТСН «Бородинский сад» затраты на общую сумму 291 065,00 руб. Так как в тариф по содержанию и текущему ремонту МКД не входят работы по устранению аварийных ситуации (в т.ч. на линий электропередач), ТСН «Бородинский сад» перевыставило указанную сумму собственникам МКД за март 2022г., пропорционально площади квартир.

Размер начислений за «Ремонтные работы по восстановлению 2-ух электрокабелей» составил: 291 065,00 руб.: 18 650,60м² (общая площадь жилых и нежилых помещений)=**15,61 руб./м²**. В соответствии с этим по кв. № 141 начисление составило: 15,61 руб./м²*67,1м²=1 047,43 руб.

Председатель
ТСН «Бородинский сад»



/Петров В.П./

